COMUNE DI UBOLDO

PROVINCIA DI VARESE

UFFICIO TECNICO COMUNALE – AREA V EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

Piazza San Giovanni Bosco n° 10 21040 Uboldo –Varese–

Prot. n° 01276 *del* 21/01/2013

OGGETTO: Conferenza dei Servizi ai sensi, ex art. 5 del D.P.R. 447/1998, ora art. 8 del D.P.R. 160/2010 – Sportello Unico per le attività Produttive – Procedura promossa dalla Società SICAD S.p.A.

VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI - 2^ seduta

L'anno 2013, il giorno 21 del mese di Gennaio (21/01/2013) alle ore 10:30 presso la sede del Comune di Uboldo (VA) in Piazza San Giovanni Bosco, 10 si è riunita la Conferenza dei Servizi in seconda seduta relativa all'intervento in oggetto convocata dal Responsabile dello Sportello Unico.
Alla conferenza sono invitati come da determinazioni espresse nel verbale del 28/12/2012 prot. 21531 inoltrato agli enti coinvolti il 28/12/2012 prot. 21546;

- ARPA di Varese;
- ASL Distretto di Varese;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Varese;
- Provincia di Varese – Settore Territorio ed Urbanistica;
- Provincia di Varese – Settore Politiche per l'Agricoltura e Gestione Faunistica – Commercio;
- Soprintendenza per Beni Architettonici ed il Paesaggio;
- Società SICAD S.p.A.;
- Studio S.T. Design e Project sas di Renoldi Ulderico Maria e C.;

Premesso che:

- in data 15/07/2008 con prot. n. 13528, il Dott. Marco Zucchiati, nella sua qualità di Amministratore Delegato della società SICAD S.p.A. con sede legale in Uboldo - via Caduti della Liberazione n.57, codice fiscale 002200601123, ha presentato richiesta di ampliamento dell'insediamento produttivo in via Caduti della Liberazione n.57 sui terreni individuati catastalmente al N.C.T. al fg. 13 (foglio logico 9), particelle 3296 in parte, 3444, 4452, 9423 e 9855;
- il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Uboldo, ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998, n. 447, con nota del 13 Settembre 2008, inviata tramite raccomandata A.R., ha convocato la conferenza dei servizi in oggetto per la data del 1 Ottobre 2008, invitando a partecipare alla conferenza le Amministrazioni pubbliche competenti per la conclusione del procedimento in oggetto;
- con verbale del 01.10.2008 la Conferenza ha assunto le seguenti determinazioni: *"convocare nuova seduta entro 90 gg. da oggi , ovvero in data 07 Gennaio 2009, presso la sede del Comune di Uboldo , in P.zza S. G. Bosco n° 10 c/o l'ufficio Tecnico Comunale al fine di determinare la decisione definitiva, una volta acquisito il parere della Provincia di Varese in merito alla compatibilità o meno del progetto con il P.T.C.P. ";*
- con verbale del 13.01.2009 prot.n. 00394 la Conferenza, in seconda seduta, ha assunto le seguenti determinazioni:
  1. *approvare il progetto costituito dagli elaborati come indicati in elenco allegato alla richiesta di permesso di Costruire prot. n. 13528 del 15.07.08 (P.E. 88/08) e come integrati e/o sostituiti da elaborati elencati nella nota prot .n. 16542 del 04.09.2008, ai soli fini della conclusione della Conferenza di servizi;*
  2. *subordinare l'avvio della procedura di adozione e approvazione della variante urbanistica, all'Analisi di Rischio Sito Specifica* (Ndr va ricordato che sull'area di proprietà della società SICAD S.p.A, è in corso un procedimento di bonifica ai sensi del D.lgs n. 152/2006), *le cui risultanze individueranno gli eventuali vincoli cui sottoporre gli interventi di nuova edificazione, nonché le modalità di realizzazione degli*

eventuali interventi di bonifica, oltre ad adeguate ed idonee misure di compensazione paesaggistica che saranno valutate chiedendo parere alla locale Commissione Paesaggistica;

3. *di subordinare l'avvio alla procedura di adozione e approvazione della variante urbanistica alla presentazione di tutta la documentazione su supporto informatico e cartaceo necessaria per l'approvazione della variante urbanistica in Consiglio Comunale (artt. 4, 13 e 97 della L.R. 12/05 e successive modificazioni ed integrazioni) e per l'invio alla Regione Lombardia dell'avviso di avvenuta approvazione secondo le procedure dettate dal Comunicato Regione Lombardia 26.04.08, n. 107 e le specifiche Decreto Dirigenziale 10.11.06, n. 12520;*
4. *di prescrivere che il progetto finale dovrà rispettare tutte le prescrizioni ed indicazioni pervenute dagli enti sopra indicati e riportate nelle note e nei pareri allegati al presente verbale;*
5. *che il presente verbale, in quanto l'esito della procedura è subordinato a quanto indicato nei precedenti punti 1), 2) e 3) costituirà proposta di variante da inviare all'adozione del Consiglio Comune solamente quando saranno conclusi i procedimenti e pervenuti i documenti indicati ai punti precedenti;*
6. *che i termini per l'adozione della variante urbanistica di recepimento del progetto inizieranno a decorrere dalla data di presentazione di tutta la documentazione indicata ai punti precedenti 1), 2) e 3);*
7. *di pubblicare il presente verbale all'Albo Pretorio per almeno 30 giorni consecutivi ed inviarlo per conoscenza a tutti gli enti interessati, nonché ai richiedenti e tecnici progettisti al fine di produrre la documentazione di cui ai punti 1), 2) e 3);*

- in data 26/09/2011 e in data 13/10/2011 si sono svolte, rispettivamente, la prima e la seconda seduta della Conferenza dei Servizi finalizzata all'approvazione dei progetti di Messa in Sicurezza Operativa (MISO 1 *sfruttamento edificatorio dell'area*, MISO 2 *sbarramento della falda con reimmissione*);
- nella suddetta seconda seduta del 13/10/2011, l'ARPA di Varese ha espresso parere favorevole ai progetti MISO 1 e MISO 2 e la Provincia di Varese ha espresso "*le seguenti considerazioni*":
  - "*Esaminato il documento integrativo alla MISO 2, si evidenzia che il progetto di messa in sicurezza operativa originario mediante lo sbarramento delle acque di falda con reimmissione nella medesima previo specifico trattamento, è stato integrato così come convenuto in corso di Conferenza di servizi del 26.09.2011, ad eccezione dell'assenso formale da parte del Comune di Origgio in ordine alla realizzazione del piezometro di controllo a valle della barriera idraulica. Si da altresì atto che il comune di Origgio è stato formalmente invitato ai lavori dell'odierna Conferenza, nel corso del quale ha reso il proprio parere*".
  - *Il relazione alla documentazione integrativa della MISO 1, in ordine al futuro sfruttamento edificatorio dell'area, si prende atto che la Ditta ha operato la scelta definitiva optando per lo scenario 1 b, modificando lo spessore della platea di fondazione da 1,0 m a 0,5 m e rimodulando di conseguenza l'analisi di rischio sito specifica*";

Evidenziato che:

- In relazione alla complessità della vicenda del SUAP SICAD ed all'intervenuta modifica del quadro legislativo nonché al fine di ottemperare a quanto disposto e/o prescritto nella varie sedi in cui è stata discusso e esaminata la procedura del SUAP SICAD, in data 29/04/2010 con deliberazione di G.C. n. 62 è stato dato avvio (riavviato) al procedimento relativo alla variante del vigente P.G.T., ai sensi dell'ex art. 5 del D.P.R. n. 447/1998, ora art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS;
- in data 10/08/2011 con n. 15483 di protocollo, l'Autorità Competente per la VAS ha decretato di "*non assoggettare il procedimento di variante urbanistica correlata al progetto di ampliamento della Società SICAD S.p.A. approvato nella Conferenza di Servizi del 13/01/2009 a Valutazione Ambientale Strategica*", dando atto che in fase di attuazione del progetto dovranno essere osservate e recepite le prescrizioni e/o le osservazioni in esso richiamate e/o contenute;
- con nota del 03/08/2012 con n. 13811 di protocollo, lo studio tecnico S.T. Design e Project Sas di Renoldi Ulderico Maria e C., incaricato dalla società SICAD S.p.A., ha trasmesso la documentazione a corredo dell'istanza di attuazione del SUAP, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/1998, ora art. 8 del D.P.R. n.160/2010;
- la predetta nota del 03/08/2012, unitamente alla documentazione trasmessa, è stata registrata nel registro delle pratiche edilizie con il n. 125/2012;
- in data 28/12/2012 si è riunita la Conferenza dei Servizi in 1^ seduta (verbale del 28/12/2012 prot. 21531) con la quale il responsabile SUAP ha determinato la convocazione di Conferenza dei Servizi in **seconda seduta** per il giorno **21/01/2013** alle ore **10:00** presso il Palazzo Comunale di Uboldo;
- alla presente conferenza dei servizi sono chiamati a partecipare, secondo le rispettive norme rappresentative ed organizzative, le amministrazioni dello Stato, degli enti territoriali non statali e degli altri enti pubblici tenuti a rilasciare atti istruttori e pareri tecnici comunque denominati, previsti dalle norme vigenti o ritenuti necessari,

qualora le stesse amministrazioni non abbiano già provveduto a rilasciarli nel rispetto dei termini e delle modalità previste dal ex D.P.R. 447/1998, ora D.P.R. 160/2010;

- l'esito favorevole della conferenza dei servizi che comporti la variazione dello strumento urbanistico, costituisce proposta di variante al P.G.T sulla quale, tenuto conto delle osservazioni, proposte e opposizioni formulate dagli aventi titolo, si pronuncia definitivamente il Consiglio Comunale;

Dato atto:

- altresì che, ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i., così come modificato dall'art. 49 della legge 122/2010, si considera acquisito l'assenso dell'Amministrazione la quale, regolarmente convocata alla Conferenza, non vi partecipi o vi partecipi con rappresentanti privi della competenza a esprimere definitivamente la volontà dell'Amministrazione stessa;

Assume la Presidenza della Conferenza dei Servizi l'arch. Claudio Zerbi, in veste di Responsabile SUAP, già Responsabile dell'Area V- Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Uboldo;
Assume la funzione di Segretario verbalizzante l'arch. Rosa Anna Barbarito, già istruttore tecnico del Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Uboldo;

Il Presidente procede alla verifica dei presenti:

Ente/ditta	**Partecipante: nome, cognome, qualifica**
ARPA di Varese	assente
ASL distretto di Varese -	assente
Provincia di Varese – Settore Territorio ed Urbanistica	assente
Provincia di Varese - Settore Politiche per l'Agricoltura	assente
Soprintendenza per Beni Architettonici ed il Paesaggio	assente
Società SICAD S.p.A.	assente
Studio S.T. Design e Project Sas di Renoldi Ulderico Maria e C.	Geom. Renoldi Ulderico Geom. Lattuada Luca Dott. Alleva Paolo - agronomo

Il Presidente, preso atto:

- Che la convocazione della Conferenza dei Servizi è stata regolare;
- che il progetto di ampliamento in variante è stato pubblicato sul sito web del Comune di Uboldo;
- che il progetto e la relativa documentazione è depositata agli atti della Conferenza dei Servizi;
- della validità della Conferenza dei Servizi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 3, della legge 241/1990;
- che tutte le premesse sono parte integrante del verbale;
- dei parere espressi e/o pervenuti, richiamati nel verbale della 1^ seduta della Conferenza dei Servizi in data 28/12/2012 (verbale del 28/12/2012 prot. 21531);

Il Presidente dichiara aperti i lavori della Conferenza dei Servizi dando lettura dei pareri e delle comunicazioni pervenute:

- COMUNE DI UBOLDO – V AREA

Il sottoscritto arch. Claudio Zerbi, in qualità di Responsabile della 5^ Area nonché Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Uboldo, in merito alla documentazione presentata in data 18 Gennaio 2013 con n. 1180 di protocollo, evidenzia quanto segue:

- Con riferimento a quanto osservato dalla Provincia di Varese in occasione della Conferenza dei Servizi per la verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta avanzata dalla società SICAD S.p.A., ovvero, sul fatto che "*non può essere recata variante urbanistica relativamente alle superfici non rientranti nella disponibilità dell'operatore (SICAD S.p.A.)*", risulta corretto prevedere una modifica della specifica disciplina del comparto di ATU 8 del Documento di Piano e di quegli articoli della Disciplina Generale del Piano delle Regole che necessitano di una modifica/specificazione per rendere conforme la proposta progettuale presentata;
- In relazione a quanto predetto tutta la documentazione presentata in data 18/01/2013 va aggiornata e meglio specificata. In particolare andranno corrette la "Relazione" e la "Relazione Tecnica", quest'ultima in particolare dovrà contenere la descrizione del contesto e della previsione del vigente PGT nonché delle caratteristiche della variante urbanistica proposta ed adeguata a quanto illustrato al punto precedente;
- E' necessario che le modifiche da apportare alla cartografica del PGT costituiscano uno specifico elaborato in scala adeguata;
- La bozza dell'atto unilaterale d'obbligo e della convenzione devono essere corretti e adeguati in relazione a quanto illustrato al primo punto. In particolare la convenzione va meglio specificata in merito alle opere di urbanizzazione primaria ed ai tempi di realizzazione i quali trovano una loro corretto inserimento all'art. 3 della convenzione. Non si ravvisa la necessità di prevedere un articolo "*Monetizzazioni aree per attrezzature e servizi pubblici non cedute*", visto che le aree sono previste in cessione (all'esterno del comparto di SUAP). La cessione di queste ultime va precisata e deve avvenire contestualmente alla sottoscrizione della convenzione.

Da ultimo si sottolinea che non è stata ancora presentata la dichiarazione del geologo in relazione alla variante urbanistica proposta e che non è ancora pervenuta la documentazione richiesta dal Settore Agricoltura e gestione Faunistica e Commercio della Provincia di Varese.
In relazione a quanto predetto e in mancanza di tutta la documentazione a corredo della proposta avanzata dalla SICAD S.p.A., il sottoscritto si riserva di esprimere il suo parere in occasione della prossima seduta della Conferenza.

- Comando Provinciale Vigili del Fuoco Varese

Con nota del 28.12.2012 assunta al protocollo comunale in data 28.12.2012 prot.21524 comunica che "*questo Comando, ai sensi del D.P.R. n.151/2011, ha già espresso, con nota prot. n.27498 del 28.12.2012,* ***parere favorevole*** *alla conformità antincendio (art.3 del D.P.R. N.151/2011) del progetto per la realizzazione di un nuovo capannone (edificio n.12), individuato al n. 44/C dell'allegato I al D.P.R. 151/2011 sito in comune di Uboldo Via Caduti Liberazione, 57*". Nella nota del 28.12.2012 si precisa inoltre che "*a lavori ultimati il Responsabile dell'attività, prima dell'esercizio della stessa, dovrà presentare la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)*";

- Provincia di Varese – Settore Territorio e Urbanistica

Con nota del 15.01.2013 assunta al protocollo comunale in data 16.01.2013 prot.984 la Provincia evidenzia che "*non è a tutt'oggi pervenuto alcuno dei documenti integrativi, necessari per l'espressione del parere di compatibilità, da noi richiesti con nota n.109317 del 21.12/2012*";

- ARPA Lombardia- Dipartimento di Varese – U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali

Con nota assunta al protocollo comunale in data 21.01.2013 prot.1192 l'ARPA Lombardia-Dipartimento di Varese comunica che "*ARPA ha già espresso le proprie considerazioni in relazione alla salubrità dei suoli e non ha per legge competenze decisorie in materia edilizia e/o urbanistica e che, per tale motivi, non ha partecipato e non parteciperà a conferenze inerenti progetti presentati al SUAP. Resta salva, nel caso specifico, la competenza in merito alla valutazione previsionale di impatto acustico, per la quale non è stata pubblicata alcuna documentazione. Nel momento in cui la documentazione verrà messa a disposizione, ARPA fornirà il parere dovuto*";

Si apre la discussione agli intervenuti.

I tecnici presenti si impegnano a integrare e presentare nel più breve tempo possibile la documentazione mancante.

LA CONFERENZA DEI SERVIZI

Vista la legge 241/1990;
Vista la legge 122/2010;
Visto il D.P.R. 447/1998 ora D.P.R. 160/2010;
Vista la legge regionale 12/2005
Preso atto dei pareri e delle comunicazioni presentate dagli enti

DETERMINA

1. Di prendere atto dei pareri acquisiti dai vari enti interessati;
2. Di convocare in terza seduta la Conferenza dei Servizi per il giorno 07/02/2013 alle ore 10:00 presso la Sede Comunale di Uboldo per acquisire i documenti aggiornati o mancanti e i pareri degli Enti che non si sono ancora espressi.

Alle ore **11:00** il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza dei Servizi.

Si dispone:

- la trasmissione di copia del presente verbale a tutti gli interessati al procedimento;
- la pubblicazione del presente verbale, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio informatico e, unitamente alla documentazione pervenuta in data 18/01/2013 e in data 21/01/2012, sul sito web del Comune di Uboldo.

Il presente verbale è composto da n. **5** facciate.

Letto, confermato e sottoscritto.

Uboldo, 21 gennaio 2013

Il Presidente – Responsabile SUAP – Arch. Claudio Zerbi

Il verbalizzante – l'arch. Rosa Anna Barbarito

Pec del 28.12.2012
prot. 21524

Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO - VARESE

"ignis mea cura, patria meus ignis"

Ufficio Tecnico e Prevenzione

Varese, 28 dicembre 2012

Prot. n° 27499 cat VIII
Pratica VV.F. n° 25943
PIN n° 39384

Spett.le
Comune di Uboldo
Ufficio Tecnico
c.a. Arch. Claudio Zerbi
segreteria@pec.comune.uboldo.va.it

Oggetto: Ditta Sicad S.p.a. con sede legale in Uboldo Via Caduti Liberazione, 57
Ampliamento edificio produttivo (edificio n. 12) da ubicarsi in Uboldo Via Caduti Liberazione, 57 - Convocazione Conferenza di Servizi del 28.12.2012

In riferimento alla nota di codesto Comune del 13.12.2012 inerente l'oggetto si comunica che questo Comando, ai sensi del DPR n° 151/2011, ha già espresso, con nota prot. n. 27498 del 28.12.2012, parere favorevole alla conformità antincendio (art. 3 del DPR n. 151/2011) del progetto per la realizzazione di un nuovo capannone (edificio n. 12), individuato al n. 44/C dell'allegato I al DPR 151/2011 sito in comune di Uboldo Via Caduti Liberazione, 57.

Si allega copia della nota prot. n. prot. n. 27498 del 28.12.2, cui far riferimento per il parere di questo Comando significando che il funzionario tecnico che ha esaminato la pratica è il I.A.E. Bruno P.I. Francesco Fabio (tel. 0332 293531).

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dott. Ing. Vincenzo Lotito)

web: http://www.vigilfuoco.it e-mail: prevenzione.varese@vigilfuoco.it –PEC com.prev.varese@cert.vigilfuoco.it
Indirizzo: Via S. Legnani n. 2 – 21100 Varese - tel. 0332 293510

Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO VARESE

Ignis mea cura, patria mea ignis

Ufficio Tecnico e Prevenzione

Varese, 28 DIC. 2012

Prot. n° 27498 /Prev
Pratica VV.F. n° 25943
PIN n° 39384

Spett.le
ZUCCHIATTI IVANO
VIALE SEMPIONE, 24/C
20020 - ARESE (MI)
E mail: sicadspa@legalmail.it

Spett.le
Sig. Sindaco di
21040 - UBOLDO

Oggetto: Prevenzione incendi - Ditta SICAD S.P.A. (EDIFICIO 12) sita in Comune di UBOLDO in VIA CADUTI DELLA LIBERAZIONE n. 55/C.
Valutazione di conformità ai sensi dell'art.3 del DPR 151/2011 relativa al progetto di ampliamento dell'attività individuata al **n. 44.2.C** Depositi di materie plastiche, con quantitativi in massa oltre 50.000 kg dell'allegato I al DPR 151/2011;

Con riferimento alla domanda presentata in data 17.12.2012 (prot. n. 26803) si trasmette il parere di questo Comando sulla conformità alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi del progetto delle attività precisate in margine.

A lavori ultimati, il responsabile dell'attività, prima dell'esercizio della stessa, dovrà presentare la *Segnalazione Certificata di Inizio Attività (**SCIA**)*, ai sensi dell'art.4 del DPR 151/2011, con la quale segnala l'inizio dell'esercizio dell'attività, si impegna ad osservare gli obblighi di cui all'art.6 del DPR 151/2011 e, se applicabile il D.Lgs 81/08, gli obblighi e gli adempimenti previsti dagli artt.17, 18, 28, 36, 37, 43, 46, 80, 163 e 289 dello stesso D.Lgs 81/08.

La suddetta SCIA dovrà essere corredata da un'**asseverazione** con la quale un tecnico abilitato attesta la conformità dell'opera alla regola tecnica ed al progetto approvato da questo Comando, nonché da **certificazioni e/o dichiarazioni** atte a comprovare che gli elementi costruttivi, i prodotti, i materiali, le attrezzature, i dispositivi, gli impianti e i componenti d'impianto rilevanti ai fini della sicurezza in caso d'incendio sono stati realizzati, installati o posti in opera in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio, oltre che da eventuali ulteriori atti tecnico-amministrativi rilevanti ai fini della sicurezza antincendio.

Il Comando rilascerà una ricevuta dell'avvenuta presentazione della SCIA ai sensi dell'art.4 del DPR 151/2011, che, ai soli fini antincendio, costituisce titolo abilitativo all'esercizio dell'attività.

IL COMANDANTE PROVINCIALE
Dott. Ing. Vincenzo Lotito

Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO VARESE

"ignis mea cura, patria mea ignis"

Prot. n. 27498 del 28 dicembre 2012 Pratica n. 25943

VALUTAZIONE DI CONFORMITA' AI SENSI DELL'ART.3 DEL DPR 151/2011

Relativa al progetto di ampliamento dell'attività individuata al **n. 44.2.C** Depositi di materie plastiche, con quantitativi in massa oltre 50.000 kg dell'allegato I al DPR 151/2011;
Ditta **SICAD S.P.A. (EDIFICIO 12)** sita in Comune di **UBOLDO** in **VIA CADUTI DELLA LIBERAZIONE** n. **55/C.**

Esaminato il progetto relativo alle attività indicate in oggetto, si esprime, ai soli fini della prevenzione incendi, parere favorevole sulla conformità dello stesso alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni o prescrizioni:

1. siano rispettate, anche per quanto non evidenziato in progetto, le norme di prevenzione incendi attualmente in vigore;
2. sia installata la segnaletica di sicurezza di cui al titolo V del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e s.m.i.;
3. gli impianti elettrici siano realizzati in conformità alla legge 01.03.1968 n. 186;
4. i dispostivi di apertura manuale delle porte installate lungo le vie di esodo, nei casi previsti dal D.M. 03.11.2004, siano conformi alle norme UNI EN 179 o UNI EN 1125;
5. la prestazione di resistenza al fuoco della costruzione (ad esclusione delle attività per le quali tali prestazioni sono espressamente previste da specifiche regole di prevenzione incendi) sia conforme a quanto previsto dal D.M. 09.03.2007; *"Prestazioni di resistenza al fuoco delle costruzioni nelle attività soggette al controllo del corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco"*
6. gli elementi costruttivi per i quali sia prescritto e/o previsto il requisito di resistenza al fuoco, secondo i simboli e le classi indicate nelle tabelle dell'allegato A al D.M. 16.02.2007, siano certificati, da professionista qualificato, in conformità al D.M. 07.08.2012;
7. i prodotti da costruzione, classificati ai fini della resistenza al fuoco, secondo i simboli e le classi indicate nelle tabelle dell'allegato A al D.M. 16.02.2007, siano muniti della marcatura CE prevista dalle specificazioni tecniche di prodotto; i prodotti per i quali non sia ancora applicata la procedura ai fini della marcatura CE, in assenza delle specifiche tecniche e successivamente durante il periodo di coesistenza, siano certificati con le stesse modalità degli elementi costruttivi;
8. gli apparecchi, i sistemi di protezione e i dispositivi utilizzati in atmosfera potenzialmente esplosiva, dovranno avere i requisiti previsti dal DM 27/01/2006; *"Requisiti degli apparecchi, sistemi di protezione e dispositivi utilizzati in atmosfera potenzialmente esplosiva, ai sensi della direttiva n° 94/9/CE, presenti nelle attività soggette ai controlli antincendio"*
9. siano rispettate, ove applicabili, le direttive 90/396/CEE "GAS"; 94/9/CE "ATEX"; 97/23/CE "PED"; 2006/42/CE "MACCHINE" e 95/16/CE "ASCENSORI"
10. i prodotti da costruzione, di cui alla direttiva 89/106/CEE "prodotti da costruzione" così come recepita da DPR 246/93, siano dotati, ove previsto, della marcatura CE;
11. siano attuati gli obblighi connessi con l'esercizio dell'attività previsti dall'art. 6 del D.P.R. 01.08.2011 n. 151, e, ove applicabile il D.Lgs 81/08, siano attuati gli obblighi e siano messe in atto le misure e gli adempimenti previsti dal D.Lgs 81/08, con particolare riferimento agli artt.17, 18, 28, 36, 37, 43, 46, 80, 163 e 289;
12. siano attuate le norme di sicurezza e di esercizio applicabili alle attività in indirizzo previste dalle specifiche normative di prevenzione incendi vigenti e, per quanto applicabili, i criteri generali di sicurezza antincendio e

per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro previsti dal D.M. 10.03.1998 *"Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro;*

13. durante i lavori previsti, oltre al rispetto delle vigenti norme sulla sicurezza dei cantieri, sia adottata ogni idonea misura atta a garantire il non aggravio di rischio della porzione di attività esistente, se in esercizio.
14. per le attività oggetto di variante e non soggette alla valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011, vengano realizzate in conformità alle norme di sicurezza vigenti applicabili al caso di specie.

Si restituisce una copia del progetto con i visti di avvenuta valutazione rammentando che, a lavori ultimati, codesta Ditta, prima dell'inizio dell'esercizio dell'attività, è tenuta a produrre la ***Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)*** ai sensi dell'art.4 del DPR 151/2011, che dovrà essere redatta in conformità a quanto previsto dallo stesso DPR, utilizzando la modulistica introdotta con il Decreto DCPST n. 200 del 31.10.2012 (***mod. PIN 2-2012***), e corredata con la seguente documentazione:

☒ **asseverazione (mod. PIN 2.1-2012** del Decreto DCPST n. 200 del 31.10.2012) attestante la conformità dell'attività alle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio nonché, per le attività di categoria B e C, al progetto approvato dal Comando

☒ **certificazione di resistenza al fuoco di prodotti/elementi costruttivi in opera (mod. 2.2-2012 - Cert. REI);** si ricorda che tale certificazione garantisce anche nei confronti delle mutue interazioni tra gli stessi elementi costruttivi che ne possano pregiudicare o ridurre la classificazione ottenuta;

☒ **dichiarazione inerente i prodotti impiegati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco e i dispositivi di apertura delle porte (mod. 2.3-2012 - Dich. Prod);**

- ☐ reazione al fuoco;
- ☒ resistenza al fuoco;
- ☒ dispositivi di apertura delle porte;

☒ **copia della dichiarazione di conformità/rispondenza, esclusi gli allegati obbligatori, degli impianti, rilevanti ai fini della sicurezza antincendi e ricadenti nel campo di applicazione del D.M. 22.01.2008 n. 37, resa dall'impresa installatrice/professionista qualificato e redatta secondo quanto previsto dall'articolo 7 dello stesso decreto:**

- ☒ impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica;
- ☒ impianti di protezione contro le scariche atmosferiche;
- ☒ impianti elettrici di sicurezza/emergenza;
  - ☒ *illuminazione;*
  - ☐ _____
- ☒ impianti di riscaldamento, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- ☒ impianti di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- ☒ impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione, di ventilazione e di aerazione dei locali (p. es. rete distribuzione metano, rete per saldatura e taglio, rete gas medicali, ecc.);

☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili:

- ☐ *montacarichi/ascensori;*
- ☐ *ascensori antincendio;*
- ☐ *ascensori di soccorso;*
- ☐ *montalettighe utilizzabili in caso d'incendio;*

☒ impianti di protezione antincendio.

- ☒ *impianto di alimentazione di idranti;*
- ☒ *impianto di estinzione di tipo automatico e manuale;*
- ☒ *impianto di rilevazione di gas;*
- ☒ *impianto di rilevazione fumo e/o incendio;*
- ☒ *impianto di segnalazione manuale d'incendio ed allarme;*
- ☐ _____

☒ **certificazione di corretta installazione e funzionamento degli impianti NON ricadenti nel campo di applicazione del D.M. 22.01.2008 n. 37, in conformità a quanto indicato dal D.M. 07.08.2012:**

- ☒ impianti di evacuazione di fumo e calore - dichiarazione redatta sul mod. 2.4-2012 - Dich. Imp. nel caso sia stato redatto il progetto oppure sul mod. 2.5-2012 - Cert. Imp. in assenza di progetto;
- ☐ impianti di utilizzazione, trasporto e distribuzione di fluidi infiammabili, combustibili o comburenti, - dichiarazione redatta sul mod. 2.4-2012 - Dich. Imp. corredata da specifico progetto e da eventuali allegati obbligatori, oppure, per i casi residuali, sul mod. 2.5-2012 - Cert. Imp.;

☐ **dichiarazioni/certificazioni specifiche per le seguenti attività particolari:**

- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

Varese, 27.12.2012

Il Responsabile dell'Istruttoria Tecnica
I.A.E. BRUNO P.I. Francesco Fabio

PEC 16.01.2013 p. 984

PROVINCIA di VARESE

SETTORE TERRITORIO E URBANISTICA
Unità pianificazione e gestione del territorio
Funzionario Incaricato
Arch. Mauro Sassi
Tel. 0332.252880
Fax 0332.252804
istituzionale@pec.provincia.va.it

Protocollo « PEC »
Classificazione 7.4.1.
Segue nota protocollo n. 110120 del 28.12.2012

Nell'eventuale risposta citare il numero di protocollo e la classificazione

Varese, lì 15.01.2013

Trasmessa mediante "PEC"

Spett. le
COMUNE DI UBOLDO
Piazza San Giovanni Bosco, 10
21040 UBOLDO (VA)
comune.uboldo@halleycert.it

Oggetto: SUAP Sicad – compatibilità – mancanza documenti.

Con riferimento alla Vostra nota n. 21546 del 28.12.2012, con la quale avete trasmesso il verbale della conferenza di servizi ex art. 8 d.p.r. n. 160/2010, svolta nella medesima data nell'ambito della procedura SUAP avviata su istanza della ditta Sicad S.p.A., si evidenzia che non è a tutt'oggi pervenuto alcuno dei documenti integrativi, necessari per l'espressione del parere di compatibilità, da noi richiesti con nota n. 109317 del 21.12.2012.

In relazione alla prossima conferenza, da voi convocata per il 21 gennaio p.v., si evidenzia sin d'ora che assenza di quanto richiesto, il parere di compatibilità non potrà essere rilasciato.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
Silvio Landonio

(Firmato digitalmente; la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 3, comma 2, D.Lgs. 39/1993)

PEC del 21.01.2013
prot. 1192

ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Varese

U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali

Prot. n. /ep Varese,
Class. 6.3 Pratica n. 288/11

OGGETTO: Convocazione II seduta Conferenza dei Servizi SUAP proposta dalla Società Sicad SpA ai sensi del DPR 160/10.

Al Responsabile SUAP
Comune di Uboldo
Arch. Claudio Zerbi
UBOLDO (VA)

In riferimento alla Vostra nota prot. n. 181823 del 28.12.2012 con cui si trasmetteva il verbale della I conferenza dei servizi convocata per esaminare la proposta di ampliamento della società in oggetto, nel quale si disponeva la convocazione di una II conferenza per il giorno 21/01/12, si ricorda che ARPA ha già espresso le proprie considerazioni in relazione alla salubrità dei suoli e non ha per legge competenze decisorie in materia edilizia e/o urbanistica e che, per tale motivo, non ha partecipato e non parteciperà a conferenze inerenti progetti presentati al SUAP. Resta salva, nel caso specifico, la competenza in merito alla valutazione previsionale di impatto acustico, per la quale non è stata pubblicata alcuna documentazione. Nel momento in cui la documentazione verrà messa a disposizione, ARPA fornirà il parere dovuto. In relazione alle problematiche relative al consumo energetico e all'utilizzo di fonti rinnovabili, nonché all'inquinamento luminoso, si rimanda all'applicazione delle norme specifiche, in particolare il decreto n. 28 del 03 marzo 2011 sulle fonti rinnovabili, in recepimento alla Direttiva 2009/28/CE, e la L.R.17/2000 e smi sul contenimento dell'inquinamento luminoso.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Direttore di Dipartimento
Dott. Maria Teresa CAZZANIGA

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Valeria Roella in sostituzione di Maria Teresa Cazzaniga, ai sensi degli articoli 20 e 21 del Dlgs.82/2005

Il Dirigente dell'U.O. M.V.A. dott. Valeria Roella

Il Responsabile dell'Istruttoria p.a. Elisabetta Pasta

Responsabile del procedimento: dr.ssa Valeria Roella Tel. n.0332/327736 e-mail: v.roella@arpalombardia.it
Responsabile dell'istruttoria: p.a. Elisabetta Pasta Tel. n. 0331/378817 e-mail: e.pasta@arpalombardia.it